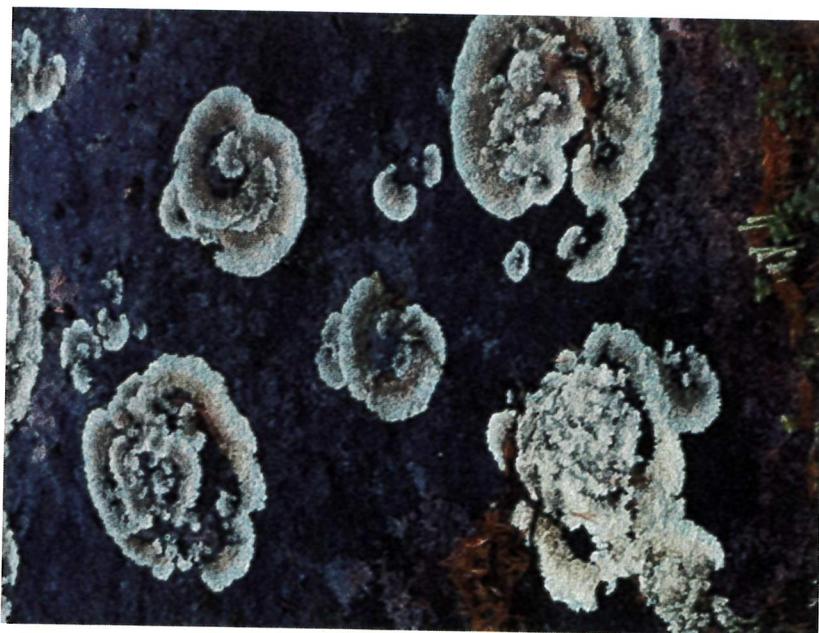


VÅRSTÄMMAN 2021

ÅRSREDOVISNING
OCH
REVISIONSBERÄTTELSE
2020
2021-06-30

ARJEPLOGS SKOGSALLMÄNNING

Vi följer FHMs rekommendationer och uppmanar alla deltagare att ta sitt personliga ansvar! Håll avstånd, sprita händerna, använd gärna munskydd på stämman. Stanna hemma om du har förkylningssymptom!



Stenrosor

Arjeplogs Skogsallmänning Vårstämma 30 juni 2021, Kl: 19.00 på Festplatsen Mellanström.

Dagordning

1. Stämman öppnas.
2. Fastställande av sekreterare för mötet.
3. Utlysning av stämman.
4. Val av 2 protokolljusterare.
5. Förslag på tidpunkt för protokolljustering:
Onsdag 6 Juli kl. 13.00, Allmänningkontoret.
6. Godkännande av dagordning.
7. Fastställande av röstlängd.
8. Beslut i vilka medier kungörelsen om
Allmänningstämmor skall införas.
9. Styrelsens årsredovisning – bokslut 2019,
Bilaga 1, 2 och 3
10. Revisionsberättelse. Bilaga 4
11. Fråga om ansvarsfrihet.
12. Beslut ge styrelsen rätt att förlänga krediter.
Bilaga 5
13. Beslut försäkring av skogsallmänningens skogliga
innehav. Bilaga 6
14. Information
 - Bevarande av Långeselkojan
 - Delägarnas möjlighet till rådgivning och stöd av förvaltaren
 - Kraftverken
 - Undersökning av vindkraftsetablering, Vattenfall
 - Detaljplan Sällatomtområde
 - Avverkningsnivåer allmänningen
15. Övriga frågor som kan upptas av stämman

PROTOKOLLSUTDRAG

Protokoll fört vid styrelsemöte med Arjeplogs Skogsallmänning 2021-06-03

§ 30/21

Genomgång av bokslut 2020

Förvaltningen redovisade det upprättade bokslutet för 2020.

Styrelsen gick igenom Årsredovisningen år 2020 och årsredovisningen undertecknades.

Styrelsen beslutade att överlämna upprättat bokslut till stämman för beslut.

ARJEPLOGS SKOGSALLMÄNNING		UTFALL		UTFALL		Budget		Utfall	
DETAILJER		jan-dec	2018	jan-dec	2019	2020	2020	jan-dec	2020
INTÄKTER									
Skogsallmänningen									
Försäljning rotposter		6 466 807		6 735 114		6 600 000		3 573 267	
Gallring m.m.		0		1 497 921				886 737	
Markförsäljning, markinträng		192 925		719 176		240 000		635 440	
Övriga intäkter, ink vidarefakt		393 214		151 184		100 000		317 916	
Försäljning material/grus		118 869		29 732		50 000		45 175	
Jakt- och fiskeintäkter		59 609		67 743		126 200		90 907	
Markarrenden		56 380		35 500		46 000		67 260	
Administrativa intäkter						500359		500 359	
		7 287 804		9 236 370		7 662 559		6 117 061	
Sälla 2									
Försäljning elström och elcertifikat		2 304 103		1 733 081		2 466 000		955 695	
Övriga intätaer Sälla 2									
		2 304 103		1 733 081		2 466 000		955 695	
Sälla 1									
Försäljning elström		530 485		731 091		480 000		223 603	
		530 485		731 091		480 000		223 603	
Summa intäkter		10 122 392		11 700 542		10 608 559		7 296 359	

ARJEPLOGS SKOGSALLMÄNNING	UTFALL		UTFALL jan-dec	Budget	Utfall jan-dec
	2018	2019			
DETAILJER	jan-dec	2018	2019	2020	2020
KOSTNADER					
Material och varor					
Skogsallmännigen					
Inköpplantor		-247 147	-354 292	-500 000	-347 106
Entreprenader skogsvård, avverkning		-981 761	-1 062 213	-950 000	-549 827
Förbrukningsvaror, inventarier		-29 487	-12 752		
Vägar		-23 912	-80 460	-375 000	-112 875
Utlysning, stämpling		-21 568	0	0	0
Fastighetsskatt				-5 167	-16 520
Utförda skogsvårdsåtgärder		-598 500	-489 800	-454 800	579 825
Avgäade skogsvård					
Kostnader vidarefakturerade					-273 473
Övriga kostnader skog, vägar, LM,jakt		-356 576	-335 041	-174 800	-257 764
		-2 258 951	-2 334 558	-2 459 767	-977 740
Sälla 2					
kostnader kraftverket		-221 937	-293 354	-290 000	-427 680
Fastighetsskatt		-146 880	-48 200	-257 040	-24 100
		-368 817	-341 554	-547 040	-451 780
Sälla 1					
Övriga kostnader		-1 204 192	-63 823	-117 400	-120 909
Fastighetsskatt		-14 550	-4 880	-22 110	-2 900
		-1 218 742	-68 703	-139 510	-123 809
Summa materialkostnader		-3 846 510	-2 744 815	-3 146 317	-1 553 329
BRUTTOVINST		6 275 882	7 915 512	7 462 242	5 743 030

ARJEPLOGS SKOGSALLMÄNNING	UTFALL		Budget	UTFALL		Utfall
	jan-dec	2018		jan-dec	2019	
DETAILJER						
KOSTNADER						
Lokalkostnader						
Elström	-14 761	-15 370	-30 000			-10 880
Uppvärmningskostnader	-23 310	-19 024	-24 000			-18 296
Försäkringar	-61 505	-64 032	-71 000			-63 986
Renhållning, vatten, snöröjning	-26 515	-15 042	-29 600			-15 093
Rep och underhåll fastigheter	-247 397	-133 109	-331 786			-224 863
interna fördelningar						54 656
Övriga fastighetskostnader	0	0				
	-373 488	-246 577	-486 386			-278 462
Administration och förvaltningskostn.						
Bokföring- och datatjänster	-173 564	-285 810	-280 000			-444 832
Revisionskostnader	-49 960	-31 880	-68 000			-89 638
Konsulttjänster förvaltare	-606 509	-388 311	0			0
Kostnader styrelse, stämmor, ej lön	-33 997	-70 758	-40 000			-8 878
Tidningar, facklitteratur	-9 000	-8 656	-8 000			-10 084
Kontorsmtr, trycksaker mm	-30 414	-11 760	-30 000			-18 662
Telefon, porto mm	-33 157	-37 540	-38 000			-43 247
Annonser, reklam mm	-32 581	-90 288	-45 000			-57 253
Förbrukningsmtr						
Förbrukningsinventarier	-20 311	-27 755	-22 000			-11 789
Rep- underhåll kontorsinventarier		-6 271	-5 000			-1 230
NAF och SAF	-150 612	-35 405	-33 300			-52 308
Exkursioner/skogskvällar						-4 800
övriga medlemsavgifter	-518	-350				-6 828
övriga admin/förv kostnader			-83 749			-16 216
fördelade adminkostnader	137 998	157 820				106 894
Extra ordinära kostn						
	-1 002 625	-836 964	-653 049			-658 871

ARJEPLOGS SKOGSALLMÄNNING	OK			
	UTFALL		Utfall	
	jan-dec	2018	jan-dec	2020
DETAILJER				
AV- OCH NEDSKRIVNINGAR				
Skogsallmänningen				
Sälla 2	-233 846		-259 032	-344 787
Sälla 1	-1 471 936		-1 471 936	-1 471 936
Summa	-1 721 901		-1 747 087	-1 778 391
SUMMA KOSTNADER	-9 256 024		-8 522 216	-5 499 599
FINANSIELLA INTÄKTER	25537		26 748	21 382
FINANSIELLA KOSTNADER	25537		26 748	21 382
Skogs				
Sälla 2	-216 350		-190 545	-22345
Summa	-216 350		-190 545	-225 372
RESULTAT FÖRE DISP OCH SKATT	660 514		3 014 529	23 076

Sammanställning

Arjeplogs skogsallmänning

Utfall jan-dec 2018 Utfall jan-dec 2019 Utfall jan-dec 2020

Skogen	Utfall jan-dec 2018	Utfall jan-dec 2019	Utfall jan-dec 2020
Intäkter	7 287 804	9 236 370	6 117 061
Materialkostnader	-2 258 951	-2 334 514	-977 740
Bruttovinst	5 028 853	6 901 856	5 139 321

Sälla 2 Kraftstation	Utfall jan-dec 2018	Utfall jan-dec 2019	Utfall jan-dec 2020
Intäkter	2 304 103	1 733 081	955 695
Materialkostnader	-368 817	-341 554	-451 780
Bruttovinst	1 935 286	1 391 527	503 915

Sälla 1 Kraftstation	Utfall jan-dec 2018	Utfall jan-dec 2019	Utfall jan-dec 2020
Intäkter	530 485	731 091	223 603
Materialkostnader	-1 218 742	-68 703	-123 809
Bruttovinst	-688 257	662 388	99 794

Summa bruttovinst	Utfall jan-dec 2018	Utfall jan-dec 2019	Utfall jan-dec 2020

Personal	-795 307	-1 140 741	-1 479 947
Övriga kostnader	-1 376 113	-1 083 541	-937 333
Av- och nedskrivningar	-1 721 901	-1 747 087	-1 778 391
Finansiella intäkter och kostnader	-190 813	-163 797	-203 991
Summa	-4 084 134	-4 135 166	-4 399 662

Ersättningar och bidrag	-1 516 193	-1 806 076	-1 320 292
-------------------------	------------	------------	------------

RESULTAT	675 555	3 014 529	23 076
-----------------	----------------	------------------	---------------

PROTOKOLLSUTDRAG

Protokoll fört vid styrelsemöte med Arjeplogs Skogsallmänning 2021-06-30

§ 32/21

Beslut om att begära stämman besluta om styrelsens mandat att förlänga lån.

Stämman har i mars 2012 beviljat styrelsen rätt att binda lån för Sälla 2 längst fram till 2023. Under 2019-2020 upptogs även lån vid köp av skogsmark. Då bindningstid och ränta för lånen varierar så vill styrelsen kunna förhandla om och teckna avtal om lånen.

Styrelsen begär härmed att stämman beslutar att styrelsen för Arjeplogs Skogsallmänning (899100-0061) får besluta om att för Arjeplogs Skogsallmänning (899100-0061) räkning, teckna avtal om befintliga krediter, utan tidsbegränsning, genom att via firmatecknare underteckna skuldebrev.

PROTOKOLLSUTDRAG

Protokoll fört vid styrelsemöte med Arjeplogs Skogsallmänning 2021-06-30

§ 33/21

Försäkring allmänningsskogen

Under en period av två år har premierna för försäkring av skogen rusat i pris. 2018 betalade Skogsallmänningen 13901kr för en helförsäkring av skogsinnehavet, 2019 var försäkringspremien 14178 kr. 2020 höjdes premien för helförsäkring av skogen till 270 000 kr och styrelsen valde att begära nya offerter. Det var endast två försäkringsbolag som var villiga att lämna offert på ett så stort innehav. Styrelsen antog då en av offerterna och då enbart med en brandförsäkring, till en premie på 49 854, med en självrisk på 500 000kr.

I februari emottog förvaltningen försäkringsbrevet avseende den skogligen brandförsäkringen för 2020. Premien hade då höjts till lite drygt 100 000 kr. Trots att skogsförsäkringen gått från att vara en helförsäkring till endast en brandförsäkring har premien höjts med nästan 750% under loppet av tre år.

På styrelsemötet den 17/3-21 beslutade styrelsen att endast teckna försäkring på pantsatta/belånade fastigheter till en kostnad av 15 104 kr. Styrelsen beslutade även att medel som skulle ha använts till premier i stället placeras i t.ex. aktier, fonder eller annat som genererar god avkastning.

Styrelsen beslutar att föra frågan om försäkring av skogsbeståndet till stämman. Styrelsen vill att stämman diskuterar frågan. Styrelsen föreslår stämman att besluta om att enbart brandförsäkra den belånade/pantsatta skogen. Styrelsen föreslår även att styrelsen får i uppdrag att årligen investera medel motsvarande 2020 års premienivå där det finns möjlighet till god avkastning och/eller ränta. Styrelsen föreslår stämman besluta styrelsen ansvarsfrihet i försäkringsfrågan.
