

PROTOKOLLSUTDRAG

Protokoll fört vid styrelsemöte med Arjeplogs Skogsallmanning 20200422

§ 24/20

Tomtärende Flyggsundet

Peter Nordell har köpt tomt av Arjeplogs skogsallmanning i Flyggsundet. Under detaljplanläggningen och avstyckningen av tomterna kom inte alla hans byggnader inom tomtområdet. Nordell önskar köpa till mark, ca 600m³, så att alla byggnader står på tomtmark.

Styrelsen beslutar att bevilja förfrågan. Priset för utökningen sätts till 5000kr, Nordell ska stå för alla kostnader vid förrättningen av avstyckningen.

Styrelsen för beslut om försäljning av utökad tomt till stämman för beslut.

PROTOKOLLSUTDRAG

Protokoll fört vid styrelsemöte med Arjeplogs Skogsallmänning 20200424

§ 32/20

Bidrag och ersättningar

Under föregående möte diskuterade styrelsen den ekonomiska situationen under Covid 19 pandemin. Eftersom det är ytterst osäkert hur intäkterna kommer att påverkas så påvisas en risk för både låg likviditet och även ett negativt resultat. Styrelsen beslutade då att vidta olika åtgärder för att säkra ekonomin i Skogsallmänningen.

I stadgarna anges att ordinarie avkastning i första hand ska användas till kostnader för skogen förvaltningens (däri ingripet avlöning till anställd personal samt allmänningsskogens skyldigheter och skatter/pålagor). Därefter ska ordinarie avkastning användas till ändamål som gagnar delägare eller hela befolkningen i socknen.

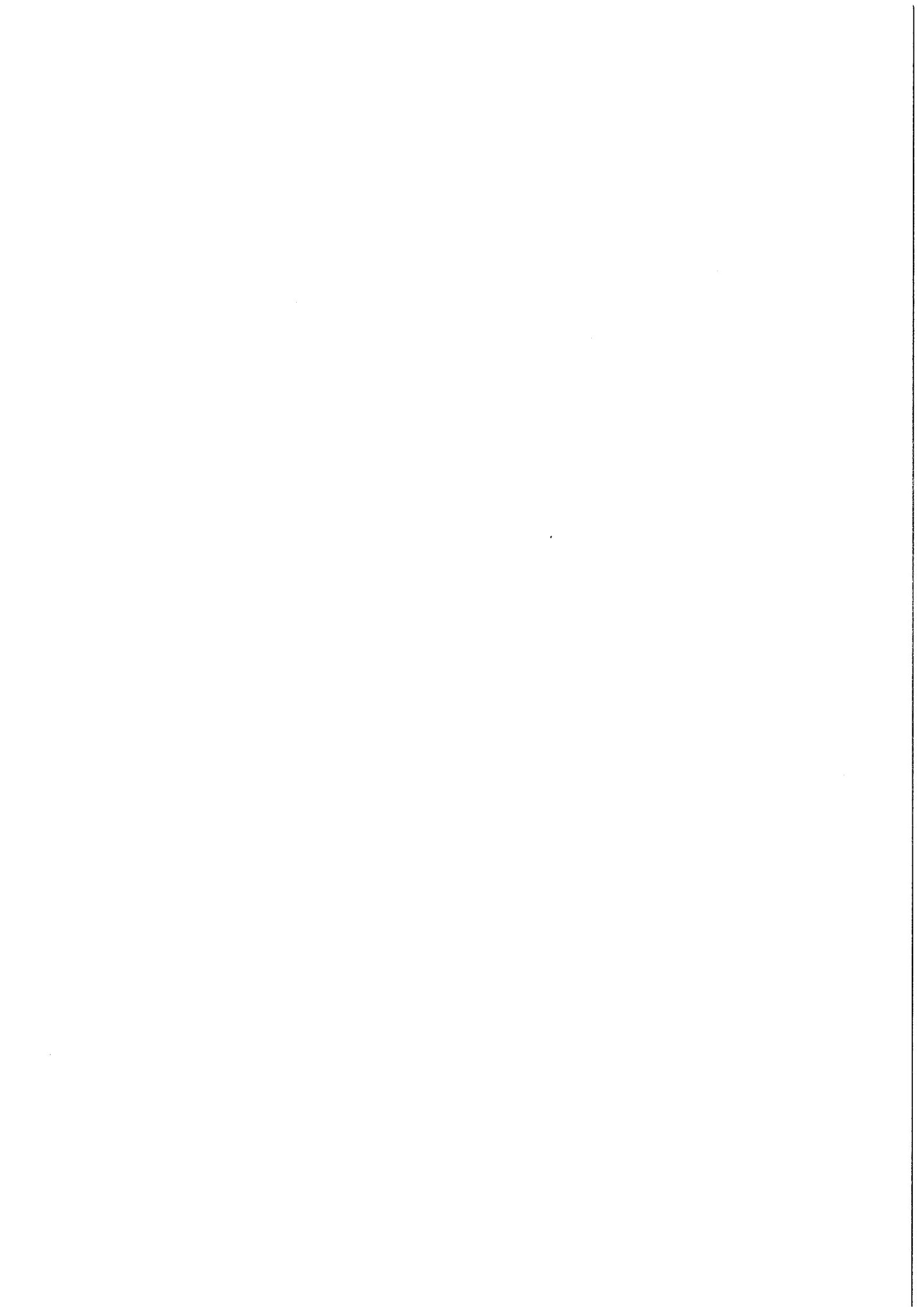
Då förvaltningen för drygt 18 månader sedan upptäckte att nya hushållningsplanen innehåller stora felaktigheter om det skogliga beståndet har förvaltaren arbetat med att korrigera bristerna och löpande informerat styrelsen angående detta. Bristerna innebär att avverkningsbara volymer är ca 40% lägre den närmaste 20 års perioden, än tidigare prognoser.

Med bakgrund av det ekonomiska osäkra läget under Covid 19 pandemin och hushållningsplanens brister gav styrelsen uppdrag till förvaltningen att göra beräkningar på en sänkning av samtliga bidrag och ersättningar med 40%.

Förvaltningens beräkningar presenterades för styrelsen, sänkningen innebär en besparing på ca 720 000kr/år.

Bilaga 2

Styrelsen beslutar att godkänna de nya nivåerna på bidrag och ersättning och för ändringen till stämman för beslut om fastställande av de nya nivåerna.





Ersättningar och Bidrag För Arjeplogs Allmänningssdelägare.

Förslag till stämman 2020 06 04

Innehåll

Giltighetstid	2
Generella bestämmelser.....	2
Skogsbruket Och skogsbilvägar	3
Markberedning	3
Hyggesbränning	3
Plantering och försådd.....	3
Röjning	3
Hyggesrensning och Underröjning	3
Avverkning	3
Dikning	3
Gödsling	3
Skogsbruksplan	3
Ersättningar för upprustning av skogsbilvägar	4
Ersättningar till nybyggnad av skogsbilvägar.....	4
Jordbruket.....	5
Kraftfoder.....	5
Djursjukvård, klövvård och fröer	5
konstgödsel.....	5
Avbytarverksamhet, seminering.....	5
Stängsel för djurhållning.....	5
Övriga eRsättningar till delägarfastighet	5
Plogersättning.....	5
vatten och avlopp	5
Anslutning fiber/bredband	6
El-bidrag	6
motorsågskörkort	6
Övriga bidrag.....	6

GENERELLA BESTÄMMELSER

Ersättning till jord- och skogsbruket utgår på endast till fastigheter där styrkt delaktighet i Allmänningsskogen föreligger och får nyttjas endast till sådan fastighet. Ersättning till mervärdesskatt utgår ej. Ansökan om ersättning skall ha inkommit innevarande eller påföljande år efter att åtgärden är utförd.

Ansökan ska innehålla följande:

- Kopia på faktura
- Kopia på kvitto/betalning. Kassakvitto som inte tydligt specialiserar inköpet art och antal ska kompletteras med förtydligande och specificerat underlag.
- Fastighetsbeteckning
- Karta som visar var åtgärden är utförd och kvantitet (ha, meter, m.m)
- Ägarens/ägarnas/ställföreträdarens namn, personnummer, telefonnummer och adress
- Kontonummer/Bankgironummer

Det är fastighetsägarens skyldighet att säkerställa att följande uppgifter lämnas till förvaltningen.

Fastigheter med tre delägare eller fler är enligt lag skyldig att ha ställföreträdare. Lag (1989:31) om förvaltning av vissa samägda jordbruksfastigheter.

Detta ansöks via Lantmäteriet inskrivningsenhet. Då ställföreträdare är registrerad hos Lantmäteriet skickas en kopia av underrättelsen till Arjeplogs Allmänningsskogar.

Utbetalningar sker under månaderna mars, juni, september och december. Samtliga ansökningar ska vara förvaltningen tillhanda senast den 15:e innevarande utbetalningsmånad för att de ska komma med i handläggningen. Ex. Ansökan inlämnad 15/3 utbetalas i mars månad, ansökan inlämnad 16/3 utbetalas i juni månad.

SKOGSBRUKET OCH SKOGSBILVÄGAR

Utförda skogsarbeten där ersättningar söks, ska anmälas till förvaltaren för avsyning före utbetalning kan göras. Skicka med tydliga kartor samt underlag på vad för åtgärder som är utförda.

MARKBEREDNING

Markberedning 900 kr/ha

HYGGESBRÄNNING

Hyggesbränning 900 kr/ha.

PLANTERING OCH FÖRSÅDD

Ersättning utgår med totalt 1,05 kr/planta enligt debiterat plantinköp. Ersättning för frösådd utgår med 30% av enbart debiterad frökostnad.

RÖJNING

Plantskogsröjning och ungskogsröjning 900 kr/ha. Behov av röjning ska finnas för att få ersättning. Vid osäkerhet om röjningsbehov kontakta allmanningen innan åtgärd.

HYGGESRENSNING OCH UNDERRÖJNING

Hyggesrensning och underröjning 240 kr/ha. Hyggesrensning sker före eller efter avverkning för att underlätta avverkning och förbättra etableringen av ny skog. Underröjning sker före gallring, med syfte att underlätta och förbättra gallringen.

AVVERKNING

Ersättning för avverkning 1,20 kr/m³fub, till självverksamma och för virke som uttas från egen fastighet. Fastighetsägaren överlämnar årligen mätbesked från SDC som verifierar virkesuttaget från fastigheten. Syftet med ersättningen är att täcka upp en del av planeringskostnad eller stämplingskostnad

DIKNING

Ersättning för skyddsdikning och dikesrensning, 3 kr/m under förutsättning att åtgärden godkänts av Länsstyrelsen eller den myndighet som svarar för tillståndsgivning.

GÖDSLING

Skogsgödsling 600 kr/ha. Mot uppvisad faktura och kartunderlag på området.

SKOGSBRUKSPLAN

Ersättning för upprättande av skogsbruksplan för delägarfastigheterna utgår med 30 kr/ha för produktivskogsmark. Planen måste uppfylla kraven för Grön skogsbruksplan. Den upprättade planen skall uppvisas på Allmäningsförvaltningen.

ERSÄTTNINGAR FÖR UPPRUSTNING AV SKOGSBILVÄGAR

Hyvling: 600 kr/km

Grusning 1 200 kr/km

Slyröjning (båda sidor av vägen, max var fjärde år) 60 kr/km

Dikning/kantskärning 600 kr/km

Byte av vägtrumma 600 kr/st

**FÖR DEN ÅRSVIS UTFÖRDA SKOGSVÅRDEN OCH UPPRUSTNINGEN AV SKOGSBILVÄGAR,
BEGRÄNSAS ERSÄTTNINGEN TILL MAX 100 000KR/ÅR PER BRUKNINGSENHET.**

ERSÄTTNINGAR TILL NYBYGGNAD AV SKOGSBILVÄGAR

För anläggning och projektering av skogsbilvägar som håller vägklass 3 C eller bättre är ersättningen 18 kr/meter.

För anläggning och projektering av skogsbilvägar som håller vägklass 4C till 4D är ersättningen 15 kr/meter.

DEN MAXIMALA ERSÄTTNING SOM UTGÅR ÄR 100 000 KR/VÄG.

Övrig information och riktlinjer för skogsbilvägar:

- Ersättning utbetalas bara till den del av båtnaden som kan hänföras till jord- och skogsbruk. Om fritidsbebyggelse, fast boende, grustäkter etc som betjänas av vägen ska den båtnaden avräknas och utgör inte i underlag för ersättning. Vid tveksamhet är det upp till Allmänningens styrelse att avgöra båtnaden.
- Vägar som berör flera fastigheter ska ha en skriftlig överenskommelse om fördelning av kostnader mellan fastigheter (dvs båtnadsberäkning).
- Karta och förteckning över berörda fastigheter (med fastighetsbeteckning) ska biläggas ansökan.
- Samtliga vägprojekt ska besiktigas av Allmänningens personal eller därav utsedd person.
- Ersättning utbetalas endast till fysisk delägare – inte samfällighet eller liknande.

JORDBRUKET

KRAFTFODER

Bidrag utgår med 30% på debiterad kostnad (Gäller ej grovfoder som hö, halm, potatis o liknande som går att odla på orten).

DJURSJUKVÅRD, KLÖVVÅRD OCH FRÖER

Bidrag utgår med 30% på debiterad kostnad

KONSTGÖDSEL

Bidrag utgår med 30% på debiterad kostnad, inklusive frakt

AVBYTARVERKSAMHET, SEMINERING

Bidrag utgår med 30% på debiterad kostnad

STÄNGSEL FÖR DJURHÅLLNING

Bidrag utgår med 30% i ersättning för redovisade kostnader gällande stängsel för djurhållning och odling med tillhörande material (stolpar, nät och märlor).

FÖR DEN ÅRSVIS ERSÄTTNINGARNA FÖR JORDBRUKET, BEGRÄNSAS ERSÄTTNINGEN TILL MAX 100 000KR/ÅR PER BRUKNINGSENHET.

ÖVRIGA ERSÄTTNINGAR TILL DELÄGARFASTIGHET

PLOGERSÄTTNING

Ersättning utgår till delägare fast boende och mantalsskriven på delägarfastighet, för vinterunderhåll (plogning) av tillfartsvägar 200 – 1000 meter, med upp till 15% av Svevia ABs genomsnittspris för vinterunderhåll av tillfartsvägar.

Finns fler bofasta delägare efter vägen betalas ersättningen ut till den som är fast boende samt mantalsskriven (på delägarfastigheten) och bor längst från plogad väg. Fastighetsägaren ansvarar själv för att kontakta entreprenör för att utföra plogningen eller utför själv plogning. Vid eget arbete ska mängd och uppskattad kostnad redovisas skriftligt.

Regelverket är liknande kommunens reglemente för vinterväghållning av tillfartsvägar.

Ersättningen gäller INTE vägsamfälligheter!

VATTEN OCH AVLOPP

Ersättning utgår med 15% av kostnaden. Högsta totala ersättningsbeloppet är 5000 kronor.

Åtgärden skall godkännas av kommunens Miljö- och Hälsoskyddsnämnd.

Ny ersättning kan utgå efter 10 år.

MOTORSÅGSKÖRKORT

Ersättning utgår till allmäningsdelägare med 30% på betald fakturerad kostnad för kursavgift gällande motorsåg- och röjsågskörkort.

ÖVRIGA BIDRAG

Bidrag till övrig verksamheter t.ex. föreningsverksamhet, drogmissbruk, byagårdar m.m. begränsas till en årlig totalram på 50 000kr i Skogsallmänningens budget.

Gällande riktlinjer:

- Verksamhet av allmänt intresse
- Gynna delägarna
- Verksamhet inom Arjeplogs kommun
- Prövas och beslutas av styrelsen