

VÅRSTÄMMAN 2019

ÅRSREDOVISNING OCH REVISIONSBERÄTTELSE 2018

ARJEPLOGS SKOGSALLMÄNNING



Foto Laila L Sundström

Troget sällskap i skogen.

Allmäningsstämma 5 juni 2019, Kl: 19.00 på Hotell Lyktan i Arjeplog.

Dagordning

1. Stämman öppnas.
2. Utlysning av stämman.
3. Val av 2 protokolljusterare.
4. Förslag på tidpunkt för protokolljustering:
Onsdag 12 juni kl. 13.00, Allmäningskontoret.
5. Godkännande av dagordning.
6. Fastställande av röstlängd.
7. Beslut i vilka medier kungörelsen om
Allmäningsstämmor skall införas.
8. Styrelsens årsredovisning – bokslut 2018,
bilaga 1, 2 och 4.
9. Revisionsberättelse. Bilaga 3.
10. Fråga om ansvarsfrihet.
11. Försäljning tomter. Bilaga 5 och 6
 - Snierrelukta
 - Gallajaur
12. Revidering Ersättningar och bidrag.
Bilaga 7 och 8.
13. Övriga frågor.

Årsredovisning
för
Arjeplogs skogsallmanning

899100-0061

Räkenskapsåret

2018

Styrelsen för Arjeplogs skogsallmänning får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2018.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Skogskonjunkturen har haft en liten uppgång under året. Allmänningen sålde i september det som var stämplat på Storön, totalt 20 619 m³sk på anbud. Under november sålde man ytterligare tre rotposter på 6 385 m³sk på anbud. Den totala försäljningsvolymen blev 27 004 m³sk.

Under året har markberedning utförts på 157 ha, varav 71 hektar var på Storön. Det har planteras 71 ha. All skogsvård och vägarbeten är utförda av lokala entreprenörer.

Under året har Argentis AB och Arjeplogs Skogsallmänningar gemensamt hållit fyra träffar för skogligt intresserade. Träffarna hölls 20/2, 5/3, 20/3 och 24/4. Det har varit mycket god uppslutning på träffarna.

Jakt

I årets älgjakt har 220 jägare löst jaktkort. Jaktkort för småvilt löstes av 13 delägare och 12 kommunbor. Småviltskort lösta av Ej kommunbor och utländska jägare var 33 st fördelade på 49 jaktdygn för ej kommunbor och 30 jaktdygn för utländska jägare.

Allmänningens jaktlag har haft en tilldelning på 30 vuxna djur och 30 kalvar. Antalet fällda älgar uppgick till 28 vuxna djur och 19 årskalvar.

Under årets björnjakt har inga björnar fällts på Allmänningens marker.

Sälla Kraftverk

Sälla 1

Produktionen i Sälla 1 har under året uppgått till 966 863 kWh (918 18 Kwh för 2017). All produktion har sålts till Skellefteå Kraft AB. Under året har ett nytt styrsystem installerats och monterats, entreprenör för detta har varit Blaxmo kraft.

Sälla 2

Produktionen blev 3 598 815 kWh (4 324 097 Kwh för 2017). Under augusti månad stängdes kraftverket på grund av låga vattennivåer. Detta stillestånd har SVF ekonomiskt kompenserat. All elproduktion har sålts till Skellefteå Kraft AB. Elpriset har under 2018 varit bättre än de senaste åren.

RL PS ML UN HB FG AK

KB GR

Utdelning delägare

Utdelningen under året har uppgått till 1 516 194kr

	2017	2018
Jordbruket:		
Djursjukvård	-	840
Konstgödsel	18 703	37 301
Avbyttjänst	-	-
Kraftfoder	119 157	45 774
Semin, klövvård	2 148	47
Stängsel	<u>12 110</u>	<u>248</u>
	152 118	84 210
Skogen:		
Frö och plantor	484 658	460 197
Skogsgödsling	-	70 700
Markberedning	144 508	208 585
Röjning	169 461	99 043
Hyggesrensning	38 634	67 440
Stämpling	13 110	21 285
Skogsbruksplaner	50 088	185 070
Dikning	<u>-</u>	<u>2 680</u>
	900 459	1 115 000
Övrigt:		
Vägar	383	271 277
Plogning	-	6 707
Vatten och avlopp	5 000	14 000
Motorsågkörkort	5 650	-
Övriga bidrag	<u>32 000</u>	<u>25 000</u>
	43 033	316 984
Totalutdelning	1 095 610	1 516 194

Styrelsen

Under 2018 har styrelsen haft följande sammansättning:

Ordinarie ledamöter

Rickard Landström, Arjeplog, ordförande

Håkan Ederlöv, Arjeplog, v ordförande

Hilding Burman, Granselet

Ulf Nilsson, Älvsbyn

Per Sundström, Kuorrokveik

Pontus Granström, Granlunda

Martin Lestander, Långviken

Handwritten signatures:
RL, HÅ, ML, UN, HB
DG, SR
BA

Suppleanter

Assar Lestander, Långviken
Gussar Blomgren, Arjeplog
Ingvar Larsson, Kuorrokveik
Ronald Hedman, Brännbacken
Erland Lestander, Arjeplog
Stig Laisfeldt, Arjeplog
Edvin Persson, Arjeplog

Kassaförvaltare har varit Laila L Sundström.

Revisorer

Eva Qvist, Laisvallby
Kurt Burman, Arjeplog
Fredrik Lundgren, Skellefteå, utsedda av Länsstyrelsen

Revisor Suppleant

Hans Zackari, Arjeplog
Micael Engström, Skellefteå, utsedda av Länsstyrelsen

Personal

Skogsförvaltare: Fredrik Jonsson, Saxnäs
Kontorspersonal: Laila L Sundström, Arjeplog

Styrelsesammanträden

Styrelsen har under året hållit 8 protokollförda sammanträden

Allmäningsstämmor

Vårstämman hölls den 31:a maj och höststämman den 13:e december

Föreningen har sitt säte i Arjeplog Kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2018	2017	2016	2015
Nettoomsättning	10 122	8 143	9 978	8 664
Resultat efter finansiella poster	756	-436	3 589	895
Soliditet (%)	61,1	60,1	61,2	47,7

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

RR 75 ML UN HB PG HR

KB B

Förändring av eget kapital

	Inbetalda insatser	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	1 000 000	100 000	23 078 283	324 132	24 502 415
Disposition av föregående års resultat:			324 132	-324 132	0
Årets resultat				675 275	675 275
Belopp vid årets utgång	1 000 000	100 000	23 402 415	675 275	25 177 690

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	23 402 415
årets vinst	675 275
	24 077 690

disponeras så att i ny räkning överföres	24 077 690
	24 077 690

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

RL JS ML UN HB PH JR

KS 20

Resultaträkning	Not	2018-01-01 -2018-12-31	2017-01-01 -2017-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Hyror, arrenden mm		234 870	227 566
El- och rotpostförsäljning		9 707 522	7 440 398
Övriga rörelseintäkter		180 000	475 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		10 122 392	8 142 964
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-5 222 623	-4 325 887
Bidrag till bla delägare	2	-1 516 194	-1 095 610
Personalkostnader	3	-795 307	-915 801
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	4	-1 721 901	-1 711 015
Summa rörelsekostnader		-9 256 025	-8 048 313
Rörelseresultat		866 367	94 651
Finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	5	34 600	22 800
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		26	26
Räntekostnader och liknande resultatposter		-225 438	-553 344
Summa finansiella poster		-190 812	-530 518
Resultat efter finansiella poster		675 555	-435 867
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder	6	0	760 000
Summa bokslutsdispositioner		0	760 000
Resultat före skatt		675 555	324 133
Skatter			
Skatt på årets resultat		-280	0
Årets resultat		675 275	324 132

RR JB ML VN HB PG SK

HB SK

Balansräkning	Not	2018-12-31	2017-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	7, 8	1 207 133	1 305 522
Summa immateriella anläggningstillgångar		1 207 133	1 305 522
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Fastigheter	9, 10, 11, 12, 13	24 452 131	24 043 599
Markanläggningar	14, 15, 16	15 288 299	16 379 278
Fastighetsinventarier	17, 18	6 636 010	7 091 248
Inventarier	19	102 745	0
Summa materiella anläggningstillgångar		46 479 185	47 514 126
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	20	255 000	255 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		255 000	255 000
Summa anläggningstillgångar		47 941 318	49 074 648
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		96 653	1 436
Övriga fordringar		826 683	70 337
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 500 668	861 251
Summa kortfristiga fordringar		2 424 004	933 024
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 218 125	11 141 286
Summa kassa och bank		6 218 125	11 141 286
Summa omsättningstillgångar		8 642 129	12 074 310
SUMMA TILLGÅNGAR		56 583 447	61 148 958

RF DS ML UN HB PG SR

HB GG

Balansräkning	Not	2018-12-31	2017-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Allmäningsfond		1 000 000	1 000 000
Understödsfond		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		1 100 000	1 100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		23 402 415	23 078 283
Årets resultat		675 275	324 132
Summa fritt eget kapital		24 077 690	23 402 415
Summa eget kapital		25 177 690	24 502 415
Obeskattade reserver			
Ersättningsfond		11 945 100	15 756 500
Summa obeskattade reserver		11 945 100	15 756 500
Långfristiga skulder			
	21		
Övriga skulder till kreditinstitut		15 017 000	16 001 000
Summa långfristiga skulder		15 017 000	16 001 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		50 878	146 860
Skatteskulder		0	521 896
Övriga skulder		1 216 163	2 354 158
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 176 616	1 866 129
Summa kortfristiga skulder		4 443 657	4 889 043
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		56 583 447	61 148 958

RL JS ML UV HB PG JG

JS JB

Kassaflödesanalys	Not	2018-01-01 -2018-12-31	2017-01-01 -2017-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		675 555	-435 868
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	22	1 721 901	1 711 015
Betald skatt		-280	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		2 397 176	1 275 147
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av varulager och pågående arbete		0	250 000
Förändring av rörelsefordringar		-1 490 980	-46 689
Förändring av rörelseskulder		-445 386	1 166 550
Kassaflöde från den löpande verksamheten		460 810	2 645 008
Investeringsverksamheten			
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar		0	-36 000
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-3 699 971	-4 189 198
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-3 699 971	-4 225 198
Finansieringsverksamheten			
Amortering av lån		-984 000	-1 088 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-984 000	-1 088 000
Årets kassaflöde		-4 223 161	-2 668 190
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		11 141 286	13 809 476
Likvida medel vid årets slut		6 918 125	11 141 286

RF B ML ur HB PG SK

KS

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fordringar

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde och avskrivning sker över tillgångens beräknade nyttjandeperiod. Nedskrivning sker vid bestående värdenedgång.

Följande avskrivningsprocent har tillämpats, varvid hänsyn tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar.

Koncessioner, patent, licenser, varumärken	10%
Kraftverksbyggnader	2,5%
Övriga byggnader	5%
Skogsvägar	10%
Maskininventarier och -anläggningar	5%
Maskiner och inventarier, utom fastighetsinventarier	20%
Fastighetsinventarier	5%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

RP FS ML UN HB AG AK

MS LB

Not 2 Bidrag till delägare

	2018	2017
Jordbruk	84 210	152 120
Skogsbruk	1 114 999	900 459
Övrigt	316 984	43 033
	1 516 193	1 095 612

Not 3 Anställda och personalkostnader

	2018	2017
Medelantalet anställda		
Kvinnor	1	1
Män	1	
	2	1
Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader		
Styrelse & övriga anställda	762 237	809 519
Sociala kostnader och pensionskostnader	252 652	232 024
(varav pensionskostnader)	(30 116)	26 433)
Totala löner, andra ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	1 014 889	1 041 543

Not 4 Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar

	2018	2017
Immateriella anläggningstillgångar	98 389	97 677
Byggnader	51 349	51 349
Vägar	132 381	125 283
Kraftverk Sälla 1	16 119	16 119
Markanläggningar	1 668 849	1 668 849
Maskiner och inventarier	773 314	770 238
Återf nedskrivning Sälla 2	-1 018 500	-1 018 500
	1 721 901	1 711 015

RL R ML UN HP PG JRE

W 206

Not 5 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	2018	2017
Utdelning från Nybyggesallmanningen	21 600	10 800
Övriga utdelningar	13 000	12 000
	34 600	22 800

Not 6 Bokslutsdispositioner

	2018	2017
Återföring från periodiseringsfond	0	760 000
	0	760 000

Not 7 Hushållningsplan

	2018-12-31	2017-12-31
Ingående anskaffningsvärden	983 886	947 886
Inköp		36 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	983 886	983 886
Ingående avskrivningar	-192 464	-94 787
Årets avskrivningar	-98 389	-97 677
Utgående ackumulerade avskrivningar	-290 853	-192 464
Utgående redovisat värde	693 033	791 422

Not 8 Immateriella anläggningstillgångar

	2018-12-31	2017-12-31
Avtal om servitut som berör lönebostället Prästbord 2:1 Arjeplogs socken och kommun	306 200	306 200
Ej avskrivningsbara kostnader för lagligförklaring av Sälla Kraftsttion	207 900	207 900
	514 100	514 100

RL JS ML UN HB FG PE

MS KS

Not 9 Fastigheter, Allmänningskogen S:1

	2018-12-31	2017-12-31
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	15 917 205	15 917 205
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 917 205	15 917 205
Utgående balans	15 917 205	15 917 205

Av ovan bokförda värden motsvarar 10 419 205 taxeringsvärde vid 1982-års fastighetstaxering.

Not 10 Fastigheter, Ej införlivade skogsfastigheter

	2018-12-31	2017-12-31
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	6 275 615	5 800 615
Nyanskaffningar	455 000	475 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 730 615	6 275 615
Bokfört värde	6 730 615	6 275 615

Not 11 Fastigheter, Övriga fastigheter

	2018-12-31	2017-12-31
Ingående anskaffningsvärden	294 119	294 119
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	294 119	294 119
Ingående avskrivningar	-20 000	-20 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-20 000	-20 000
Utgående redovisat värde	274 119	274 119

Not 12 Sälla 1, Kraftverk

	2018-12-31	2017-12-31
Ingående anskaffningsvärden	719 766	719 766
Erhållna bidrag	-75 000	-75 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	644 766	644 766
Ingående avskrivningar	-451 332	-435 213
Årets avskrivningar	-16 119	-16 119
Utgående ackumulerade avskrivningar	-467 451	-451 332
Redovisat värde vid årets slut	177 315	193 434

RL JB ML UN AB PG DR KB RA

Not 13 Sälla 2, Kraftverk

	2018-12-31	2017-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 567 460	2 567 460
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 567 460	2 567 460
Ingående avskrivningar	-218 234	-166 885
Årets avskrivningar	-51 349	-51 349
Utgående ackumulerade avskrivningar	-269 583	-218 234
Ingående nedskrivningar	-966 000	-987 000
Årets återföring nedskrivning	21 000	21 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-945 000	-966 000
Redovisat värde vid årets slut	1 352 877	1 383 226

Not 14 Sälla 2, Kraftverk Markanläggningar

	2018-12-31	2017-12-31
Ingående anskaffningsvärden	33 376 975	33 376 975
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	33 376 975	33 376 975
Ingående avskrivningar	-7 092 607	-5 423 758
Årets avskrivningar	-1 668 849	-1 668 849
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 761 456	-7 092 607
Ingående nedskrivningar	-10 920 000	-11 602 500
Årets återföring nedskrivning	682 500	682 500
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-10 237 500	-10 920 000
Redovisat värde vid årets slut	14 378 019	15 364 368

Not 15 Sälla 1, Kraftverk Markanläggningar

	2018-12-31	2017-12-31
Ingående anskaffningsvärden	22 142	22 142
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	22 142	22 142
Ingående avskrivningar	-16 607	-16 607
Utgående ackumulerade avskrivningar	-16 607	-16 607
Redovisat värde vid årets slut	5 535	5 535

RL B ML UN HB Ph R

W
KS R

Not 16 Markanläggningar, Skogsvägar

	2018-12-31	2017-12-31
Anskaffningsvärde före 1982	540 062	540 062
Anskaffningsvärde efter 1982	1 621 003	1 621 003
Årets anskaffning	141 948	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 303 013	2 161 065
Ingående avskrivningar	-1 265 887	-1 140 604
Årets avskrivningar	-132 381	-125 283
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 398 268	-1 265 887
Redovisat värde vid årets slut	904 745	895 178

Not 17 Sälla 1, Kraftverk Fastighetsinventarier

	2018-12-31	2017-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 442 914	2 442 914
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 442 914	2 442 914
Ingående avskrivningar	-2 442 914	-2 442 914
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 442 914	-2 442 914
Redovisat värde vid årets slut	0	0

RL 78 ML UN AB PG OR

AB AB

Not 18 Sälla 2, Kraftverk maskiner

	2018-12-31	2017-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 404 760	15 404 760
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 404 760	15 404 760
Ingående avskrivningar	-3 273 512	-2 503 274
Årets avskrivningar	-770 238	-770 238
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 043 750	-3 273 512
Ingående nedskrivningar	-5 040 000	-5 355 000
Årets återföring nedskrivning	315 000	315 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-4 725 000	-5 040 000
Utgående redovisat värde	6 636 010	7 091 248

Not 19 Inventarier

	2018-12-31	2017-12-31
Inköp	105 821	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	105 821	
Årets avskrivningar	-3 076	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 076	0
Utgående redovisat värde	102 745	0

Not 20 Aktier

Namn	Bokfört värde	Marknadsvärde
Noterade aktier /Holmen AK B/	255 000	349 880
	255 000	349 880

Not 21 Långfristiga skulder

	2018-12-31	2017-12-31
Skulder som ska betalas senare än 5 år efter balansdagen	10 665 000	11 649 000
	10 665 000	11 649 000

RL B ML UN HB PG PR

v

KB

Not 22 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	2018-12-31	2017-12-31
Avskrivningar	1 721 901	1 711 015
Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar	10 000	
	1 731 901	1 711 015

Not Ställda säkerheter

	2018-12-31	2017-12-31
Fastighetsinteckning	19 735 000	23 935 000
	19 735 000	23 935 000

L

RF PS ML VL HB AS HK

HB AS


Arjeplog 2019-04-16


Rickard Landström
Ordförande

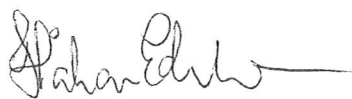

Hilding Burman


Pontus Granström


Ulf Nilsson


Per Sundström


Martin Lestander


HÅKAN EDERLÖV


Vår revisionsberättelse har lämnats 2019-04-16


Kurt Burman


Eva Qvist

Lekmannarevisor

Lekmannarevisor


Fredrik Lundgren

Av Länsstyrelsen utsedd revisor